



Objekt: \_\_\_\_\_

### Widerrufsbelehrung

#### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.  
Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der Firma

**Alexander Voll Immobilien e.K. (Hauptsitz), Hildesheimer Straße 2 E, 31275 Lehrte/Hämelerwald**  
Tel.: 0 51 75 - 61 99, Fax: 0 51 75 - 64 94, Email: info@voll-immobilien.de

**Alexander Voll Immobilien e.K. (Zweigstelle), Schützenweg 10, 31303 Burgdorf**  
Tel.: 0 51 36 - 97 68 603, Fax: 0 51 36 - 97 68 604, Email: info@voll-immobilien.de

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder Email) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

#### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende Widerrufsbelehrung

### Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden es zurück.

- an Alexander Voll Immobilien e.K., Hildesheimer Straße 2 E, 31275 Lehrte/Hämelerwald  
Tel.: 0 51 75 - 61 99, Fax: 0 51 75 - 64 96, Email: info@voll-immobilien.de
- Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)
- Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.

### Zustimmung zum Beginn der Maklerleistung vor Ablauf der Widerrufsfrist

#### Erklärung des Verbrauchers (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Ja, ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und verstanden. Ich verlange ausdrücklich, dass Sie bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Maklerdienstleistung beginnen sollen (§ 357, Abs. 8 BGB).
- Ich bestätige weiterhin, dass Sie mich über das damit verbundene Erlöschen meines Widerrufsrechts hingewiesen haben. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356, Abs. 4 BGB).

\_\_\_\_\_  
(bitte Ihren Namen u. Anschrift in Druckbuchstaben einfügen)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift